

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** AS CREDITINFO EESTI

**registrikood:** 10256137

**tänava/talu nimi,** Narva mnt 5

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10117

**telefon:** +372 6659600

**faks:** +372 6659601

**e-posti aadress:** info@creditinfo.ee

## Sisukord

|  |    |
|--|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 5  |
| Bilanss                                    | 5  |
| Kasumiaruanne                              | 6  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 7  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 7  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud                | 10 |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad              | 11 |
| Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad            | 12 |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksud                 | 13 |
| Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 13 |
| Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 14 |
| Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud           | 14 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                         | 14 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                   | 14 |
| Aruande allkirjad                          | 17 |
| Vandeauditiitori aruanne                   | 18 |

## Tegevusaruanne

AS CREDITINFO EESTI (edaspidi Creditinfo) põhitegevus on äri- ja krediidiinfo kogumine, väärindamine ja info seonduvate registriteenuste osutamine, sh Eesti suurima maksehäireregistri haldamine. Creditinfo eesmärgiks on pakkuda ettevõtetele igas arenguetapis vajalikke info- ja andmeanalüüsiteenuseid. Meie poolt teostatud andmete analüüs ja nende tõlgendamine annab ettevõtetele võimaluse optimaalsemate ja targemate äriotsuste tegemiseks.

Olgugi, et 2022. aastal toimus taastumine Covid-19 kriisist, mõjutas majanduse üldseisundit kõige rohkem Venemaa agressioon Ukraina vastu. Nii tarnepiirangute kui ka sanktsioonide tõttu olid oluliselt mõjutatud oluliste tootmissisendite tarnekindlus ning kõige rohkem sisendhinnad. Aasta lõpuks küll olukord veidi normaliseerus, kuid kõrged energiakandjate hinnad ja energiakandjate tarnepiirangud tingisid energiakulude märkimisväärse kasvu, mis mõjus nii eratarbijate elukallidusele kui ka energiamahukate tootmisharude jätkusuutlikkusele. Aasta lõpus alanud intressimäärade tõstmine mõjutab omakorda elukallidust ja vähendab investeringuid.

Ettevõtte tegevust ei saa iseloomustada kui tsüklilist või perioodilist. Peamised tehingud toimuvad Euroala riikidega ning eurodes, mistõttu on valuutariski tase minimaalne.

Ettevõtte müügikäive jäi 2022. aastal samale tasele võrreldes eelneva aastaga. Tooteportfelli moodustavad endiselt suurima osakaalu ettevõtete ja eraisikute krediitdivõime hindamine, millele järgnevad ettevõtete põhiantmete ja krediidihindangute põhjal toimivad tuletistooted – EdukasEesti Ettevõtte, Turuanalüütika ja Turuülevaated. Aastal 2022 sisenes Creditinfo edukalt KYC (Tunne Oma Klienti) ja pangakonto väljavõtte analüüsi põhiste krediidiriski hindamise turule. Creditinfo kliendiportfell on ühtlaselt jaotunud erinevate segmentide ja sektorite vahel. Jätkasime lisaks suurpartnerite toetamisele kvaliteetsete lahenduste pakkumist SME (väike ja keskmise suurusega ettevõtete) segmendis. Creditinfo teenused hõlmavad nii kohalikke kui ka globaalseid andmeallikaid. Meil on pikaajalised koostöösuhted mitmete globaalsete äriinfoteenuste pakkujatega.

Creditinfo tervitab 2022. aastal toimunud Äriregistri info tasuta kättesaadavaks muutmist. See aitab välja tuua Creditinfo lisandväärtusel, milleks on täiendav tähelepanu andmekvaliteedile, erinevate andmeallikate kombineerimise võimalus ning keskendumine krediidiriski hindamise meetoditele ja vahenditele. Creditinfo jätkab olemasoleva tooteportfelli tugevdamist ja täiendamist vastavalt turu vajadustele.

Ettevõttes töötas 2022. aastal keskmiselt 38 inimest (2021: 40 inimest), tööjõukulud moodustasid 2,22 miljonit eurot (2021: 1,96 miljonit eurot). Alates 01. jaanuarist 2022 on juhatus kolme liikmeline, juhtkonnale arvestatud tasu moodustas 0,42 miljonit eurot (2021: 0,24 miljonit eurot).

2022. aastal toodi ettevõttesse uusi kompetentse toetamaks ettevõtte pikaajalist arengut.

**Olulised suhtarvud:**

|                                      | 2022  | 2021  |
|--------------------------------------|-------|-------|
| Ärikasumi marginaal                  | 17.6% | 24.9% |
| Lühiajaliste kohustiste kattekordaja | 4.3   | 3.1   |
| Varade puhasrentaablus (ROA)         | 18.0% | 29.5% |
| Omakapitali puhasrentaablus (ROE)    | 20.0% | 33.9% |

Kasutatud valemid:

\*Ärikasumi marginaal (%) = ärikasum/müügitulu\*100

\*Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised

\*ROA (%) = puhaskasum/koguvara\*100

\*ROE (%) = puhaskasum/omakapital\*100

Elari Tammenum

Juhatuse esimees

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|  | 31.12.2022       | 31.12.2021       | Lisa nr |
|--|------------------|------------------|---------|
| Varad  |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha   | 678 808          | 1 260 521        |         |
| Nõuded ja ettemaksud                         | 1 936 322        | 767 695          | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>2 615 130</b> | <b>2 028 216</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Nõuded ja ettemaksud                         | 1 643 986        | 1 564 912        | 2       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 140 314          | 23 041           | 3       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 1 625 971        | 1 392 723        | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>3 410 271</b> | <b>2 980 676</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>6 025 401</b> | <b>5 008 892</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksud                          | 608 773          | 657 840          | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>608 773</b>   | <b>657 840</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>608 773</b>   | <b>657 840</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Aktsiakapital nimiväärtuses                  | 25 564           | 25 564           |         |
| Ülekurss                                     | 13 426           | 13 426           |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 2 556            | 2 556            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 4 289 506        | 2 833 733        | 6       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 085 576        | 1 475 773        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>5 416 628</b> | <b>4 351 052</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>6 025 401</b> | <b>5 008 892</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|  | 2022             | 2021             | Lisa nr |
|--|------------------|------------------|---------|
| Müügitulu  | 5 631 696        | 5 636 030        |         |
| Muud äritulud  | 160 958          | 87 413           |         |
| Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel | 168 771          | 182 324          | 4       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                                | -399 394         | -477 941         | 7       |
| Mitmesugused tegevuskulud  | -1 736 965       | -1 536 202       | 8       |
| Tööjõukulud  | -2 223 743       | -1 963 099       | 9       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                                | -608 852         | -524 389         | 3,4     |
| Muud ärikulud  | 0                | -132             |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>   | <b>992 471</b>   | <b>1 404 004</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud  | 96 361           | 71 769           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>                        | <b>1 088 832</b> | <b>1 475 773</b> |         |
| Tulumaks   | -3 256           | 0                |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                                 | <b>1 085 576</b> | <b>1 475 773</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS Creditinfo Eesti 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes ja aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruandele kehtestatud nõuetest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

### Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ning muud nõuded.

Nõuded ostjatele, muud nõuded ning raha ja selle ekvivalendid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenu), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (ettemakstud tulevaste perioodide kulud, muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad maksumusega üle 1000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad jäävad vahemikku 20%-25%.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Immateriaalset varaobjekti kajastatakse bilansis vaid juhul, kui on täidetud järgmised tingimused:

- a) objekt on ettevõtte poolt kontrollitav;
- b) on tõenäoline, et ettevõtte saab objekti kasutamisest tulevikus majandusliku kasu;
- c) objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetusega otseselt seotud kulutustest. Peale esmast arvelevõtmist kajastatakse immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kooskõlas Creditinfo grupi arvestuspõhimõtetega toimus aastal 2021 muudatus andmekulude kajastamises, mis võimaldab objektiivsemalt kajastada ettevõtte finantsseisundit. Andmekulud, mille soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav ja ettevõtte saab nende kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu, kajastatakse immateriaalse varana. Sellisteks andmekuludeks on kulud ettevõtete aastaaruannete soetamiseks ja eeldatav tulevaste perioodide tulu genereerimise periood on kolm aastat, mistõttu amortiseeritakse vara lineaarse meetodi alusel kolme aasta jooksul. Amortisatsiooniperioodi lõppedes kantakse varad bilansist välja.

## Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

## Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

## Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole



võimalik piisava usaldusväärusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

### **Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenust osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtuvalt valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärset hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

### **Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Ettevõtte tulumaksumäär on 20/80 netosummalt. Alates 2019. aastast saab rakendada madalamat maksumäära 14/86 regulaarsete dividendiväljamaksete ulatuses, mis on väiksem või võrdne kolme eelneva aasta keskmise maksustatud dividendiga. 2018. a on esimene arvesse võetav aasta kolme aasta keskmise maksustatud kasumi arvestamisel. Tulumaksukohustus ja tulumaksukulu kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas 6.

### **Seotud osapooled**

AS Creditinfo Eesti aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

### **Aruandekuupäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruandekuupäeva ja aruande koostamise vahel, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Raamatupidamise aastaaruandes on avalikustatud aruandekuupäevajärgsed sündmused, millel pole olulist mõju vara ja kohustiste hindamisele aruandekuupäeva seisuga, kuid millel on oluline mõju järgmise aruandeaasta majandustulemustele.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2022       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 530 073          | 530 073                           | 0                   |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 530 073          | 530 073                           | 0                   |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 24               | 24                                | 0                   |         |
| Laenuõuded                         | 2 875 709        | 1 317 167                         | 1 558 542           | 10      |
| Muud nõuded                        | 131 841          | 46 397                            | 85 444              |         |
| Ettemaksed                         | 42 661           | 42 661                            | 0                   |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 42 661           | 42 661                            | 0                   |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>3 580 308</b> | <b>1 936 322</b>                  | <b>1 643 986</b>    |         |
|                                    |                  |                                   |                     |         |
|                                    | 31.12.2021       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 568 909          | 568 909                           | 0                   |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 388              | 388                               | 0                   |         |
| Muud nõuded                        | 1 747 010        | 182 098                           | 1 564 912           |         |
| Ettemaksed                         | 16 300           | 16 300                            | 0                   |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>2 332 607</b> | <b>767 695</b>                    | <b>1 564 912</b>    |         |

Real "Nõuded ostjate vastu" on kajastatud nõuded kontserni ettevõtjate vastu summas 13 411 (31.12.2021: 503) eurot.

Real "Laenuõuded" toodud summa sisaldab laenuõudeid kontserni ettevõtjate vastu summas 2 875 709(31.12.2021: 1 500 000) eurot ning intressinõuet summas 85 444 (31.12.2021: 64 912) eurot. Laenude alusvaluutaks on euro, tagasimakse tähtaeg on lühiajalistel 2023. aastal ning pikaajalistel 2024. aastal, intressimäär on vahemikus 2%-5%.

Täiendav informatsioon nõuete kohta seotud osapooltelt on toodud lisas 10.

### Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                         |          |         |                             |                                    | Kokku    |
|-------------------------|----------|---------|-----------------------------|------------------------------------|----------|
|                         | Ehitised |         | Muud materiaalsed põhivarad | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |          |
| Muud masinad ja seadmed |          |         |                             |                                    |          |
| <b>31.12.2020</b>       |          |         |                             |                                    |          |
| Soetusmaksumus          | 31 296   | 46 726  | 47 313                      | 4 620                              | 129 955  |
| Akumuleeritud kulum     | -31 296  | -31 812 | -38 183                     |                                    | -101 291 |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 0        | 14 914  | 9 130                       | 4 620                              | 28 664   |
| Ostud ja parendused     | 0        | 10 285  | 4 620                       | 2 000                              | 16 905   |
| Amortisatsioonikulu     | 0        | -8 152  | -9 756                      | 0                                  | -17 908  |
| Ümberliigitamised       | 0        | 0       | 0                           | -4 620                             | -4 620   |
| <b>31.12.2021</b>       |          |         |                             |                                    |          |
| Soetusmaksumus          | 31 296   | 52 373  | 51 933                      | 2 000                              | 137 602  |
| Akumuleeritud kulum     | -31 296  | -35 326 | -47 939                     | 0                                  | -114 561 |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 0        | 17 047  | 3 994                       | 2 000                              | 23 041   |
| Ostud ja parendused     | 0        | 6 481   | 0                           | 119 793                            | 126 274  |
| Amortisatsioonikulu     | 0        | -7 813  | -1 188                      |                                    | -9 001   |
| <b>31.12.2022</b>       |          |         |                             |                                    |          |
| Soetusmaksumus          | 31 296   | 40 009  | 50 454                      | 121 793                            | 243 552  |
| Akumuleeritud kulum     | -31 296  | -24 294 | -47 648                     | 0                                  | -103 238 |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 0        | 15 715  | 2 806                       | 121 793                            | 140 314  |

2022. aastal kanti maha täielikult amortiseerunud põhivara soetusmaksumuses 20 323,89 (2021: 4 637) eurot, sh. masinad ja seadmed soetusmaksumuses 18 844,89 (2021: 4 367) eurot ning muu materiaalne põhivara soetusmaksumuses 1 479 (2021: 0) eurot.

## Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                               |                                    | Kokku            |
|---------------------|-------------------------------|------------------------------------|------------------|
|                     | Muud immateriaalsed põhivarad | Lõpetamata projektid ja ettemaksud |                  |
| <b>31.12.2020</b>   |                               |                                    |                  |
| Soetusmaksumus      | 1 334 625                     | 398 425                            | 1 733 050        |
| Akumuleeritud kulum | -633 572                      |                                    | -633 572         |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>701 053</b>                | <b>398 425</b>                     | <b>1 099 478</b> |
|                     |                               |                                    |                  |
| Ostud ja parendused | 509 491                       | 290 235                            | 799 726          |
| Amortisatsioonikulu | -506 481                      | 0                                  | -506 481         |
| Ümberliigitamised   | 368 032                       | -368 032                           | 0                |
|                     |                               |                                    |                  |
| <b>31.12.2021</b>   |                               |                                    |                  |
| Soetusmaksumus      | 1 791 698                     | 320 628                            | 2 112 326        |
| Akumuleeritud kulum | -719 603                      | 0                                  | -719 603         |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>1 072 095</b>              | <b>320 628</b>                     | <b>1 392 723</b> |
|                     |                               |                                    |                  |
| Ostud ja parendused | 489 596                       | 343 503                            | 833 099          |
| Amortisatsioonikulu | -599 851                      | 0                                  | -599 851         |
| Ümberliigitamised   | 657 171                       | -657 171                           | 0                |
|                     |                               |                                    |                  |
| <b>31.12.2022</b>   |                               |                                    |                  |
| Soetusmaksumus      | 2 543 717                     | 6 960                              | 2 550 677        |
| Akumuleeritud kulum | -924 706                      | 0                                  | -924 706         |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>1 619 011</b>              | <b>6 960</b>                       | <b>1 625 971</b> |

Perioodi soetused sisaldavad kapitaliseeritud väljaminekuid omatarbeks summas 168 771 eurot (2021: 182 324).

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 158 695        | 158 695        |
| Võlad töövõtjatele               | 172 250        | 172 250        |
| Maksuvõlad                       | 190 689        | 190 689        |
| Muud võlad                       | 83 623         | 83 623         |
| Saadud ettemaksed                | 3 516          | 3 516          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>608 773</b> | <b>608 773</b> |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2021     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 214 756        | 214 756        |
| Võlad töövõtjatele               | 159 178        | 159 178        |
| Maksuvõlad                       | 186 016        | 186 016        |
| Muud võlad                       | 94 374         | 94 374         |
| Saadud ettemaksed                | 3 516          | 3 516          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>657 840</b> | <b>657 840</b> |

Real "Võlad tarnijatele" toodud summa sisaldab võlgasid kontserni ettevõtjatele summas 91 659 (31.12.2021: 95 721) eurot.

Täiendav informatsioon võlgade kohta seotud osapooltele on toodud lisas 10.

## Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|   | 31.12.2022       | 31.12.2021       |
|---|------------------|------------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 4 300 531        | 3 492 197        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 1 074 551        | 817 309          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>5 375 082</b> | <b>4 309 506</b> |

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustise arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit.

Maksuametnikel on õigus ettevõtte maksuarvestus üle vaadata 5 aasta jooksul peale deklaratsiooni esitamist ja vigade avastamist. Sellest tulenevalt võivad tekkida lisa maksu-, intressi- ja trahvikohustised. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole neile teada selliseid asjaolusid, millest võiks tekkida lisa maksukohustis ettevõttele.

## Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|  | 2022           | 2021           |
|--|----------------|----------------|
| Informatsiooni ostukulud                         | 356 124        | 446 162        |
| Müügigitugi ja sellega seonduvad kulud           | 43 270         | 31 779         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>399 394</b> | <b>477 941</b> |

## Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|  | 2022             | 2021             |
|--|------------------|------------------|
| Muud sisseostetud teenused             | 870 666          | 735 967          |
| IT kulud                               | 304 158          | 287 948          |
| Turunduskulud                          | 134 030          | 165 499          |
| Üür ja rent                            | 106 118          | 99 922           |
| Muud töötajatega seotud kulud          | 82 814           | 76 774           |
| Muud tegevuskulud                      | 74 426           | 63 521           |
| Audiitor- ja raamatupidamisteenus      | 61 216           | 50 320           |
| Transpordikulud                        | 25 219           | 20 330           |
| Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu  | 548              | 2 168            |
| Juriidilised kulud                     | 77 770           | 33 753           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>1 736 965</b> | <b>1 536 202</b> |

Rida "Muud sisseostetud teenused" koosneb ostudest kontserni ettevõtjatelt (vt. lisa 10).

Real "Üür ja rent" toodud summa sisaldab ka rendipindade kommunaalkulusid.

## Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

|  | 2022             | 2021             |
|--|------------------|------------------|
| Palgakulu                                      | 1 695 941        | 1 470 978        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 527 802          | 492 121          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>2 223 743</b> | <b>1 963 099</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 38               | 40               |

## Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

|  |                          |
|--|--------------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Information Holding OÜ   |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti                    |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja              | Compass UK Topco Limited |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud           | Suurbritannia            |

## Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED   | 31.12.2022       | 31.12.2021    |
|--|------------------|---------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                              |                  |               |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 1 330 578        | 4 297         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                        | <b>1 330 578</b> | <b>4 297</b>  |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                               |                  |               |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 91 659           | 95 721        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                         | <b>91 659</b>    | <b>95 721</b> |

| PIKAAJALISED   | 31.12.2022       | 31.12.2021       |
|--|------------------|------------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                              |                  |                  |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 1 643 986        | 1 564 912        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                        | <b>1 643 986</b> | <b>1 564 912</b> |

| ANTUD LAENUD   | 31.12.2020     | Antud laenud   | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2021       | Perioodi arvestatud intress |
|--|----------------|----------------|----------------------------|------------------|-----------------------------|
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 850 000        | 650 000        | 0                          | 1 500 000        | 71 687                      |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                | <b>850 000</b> | <b>650 000</b> | <b>0</b>                   | <b>1 500 000</b> | <b>71 687</b>               |

| ANTUD LAENUD   | 31.12.2021       | Antud laenud     | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2022       | Perioodi arvestatud intress |
|--|------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----------------------------|
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 1 500 000        | 1 300 000        | 0                          | 2 800 000        | 96 241                      |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                | <b>1 500 000</b> | <b>1 300 000</b> | <b>0</b>                   | <b>2 800 000</b> | <b>96 241</b>               |

| MÜÜDUD   | 2022     |                | 2021     |                |
|--|----------|----------------|----------|----------------|
|  | Teenused |                | Teenused |                |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad |          | 172 260        |          | 178 044        |
| <b>Kokku müüdid</b>                                      |          | <b>172 260</b> |          | <b>178 044</b> |

| OSTETUD  | 2022     |                | 2021     |                |
|--|----------|----------------|----------|----------------|
|  | Teenused |                | Teenused |                |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad |          | 872 931        |          | 796 425        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                     |          | <b>872 931</b> |          | <b>796 425</b> |

|   |  |  |
|---|--|--|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |  |  |
|---|--|--|

|                 | 2022    | 2021    |
|-----------------|---------|---------|
| Arvestatud tasu | 416 842 | 239 422 |

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2022. majandusaastal nii nagu ka 2021. majandusaastal moodustatud allahindlusi.

AS Creditinfo Eesti nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu seisuga 31.12.2022 koosnevad kontserni ettevõtjatele antud laenudest summas 2 875 709 (31.12.2021: 1 500 000) eurot, intressinõudest summas 85 444 (31.12.2021: 64 912) eurot; nõuetest ostjate vastu summas 13 411 (31.12.2021: 503) eurot ja viitlaekumisest summas 0 (31.12.2021: 3 793) eurot.

AS Creditinfo Eesti kohustised konsolideerimisgrupi ettevõtjatele seisuga 31.12.2022 koosnevad võlgadest tarnijatele summas 91 659 (31.12.2021: 95 721) eurot.

Ostud ja müügid seotud isikutega koosnevad teenuste ostudest ja müükidest. Müügid seotud osapooltele sisaldavad lisaks aruandeaastal arvestatud intressitulu summas 96 241 (2021: 71 687) eurot.